

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 50 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 6 384,60 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		143,179	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1468567,74	17200,00	1485767,74	1341713,80	17200,00	1358913,80	126853,94	0,00	126853,94	91,460
Содержание жилья		925135,91	17200,00	942335,91	839582,14	17200,00	856782,14	85553,77	0,00	85553,77	90,920
Текущий ремонт жилья		450156,64		450156,64	414575,33		414575,33	35581,31		35581,31	92,100
Вывоз мусора		93275,19		93275,19	87556,33		87556,33	5718,86		5718,86	93,870
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		63767,88		63767,88	49828,54		49828,54	13939,34		13939,34	78,140
ИТОГО:		1532335,62	17200,00	1549535,62	1391542,34	17200,00	1408742,34	140793,28	0,00	140793,28	91%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	398 100,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Аварийно-диспетчерское обслуживание	199 199,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	38 307,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Дератизация подвальных помещений	2 158,46	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Начисление жилищно-коммунальных платежей	22 984,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	11 492,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	102 664,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	2 202,03	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	117 399,23	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Аренда контейнеров ТКО	15 323,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	57 528,62	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Сбор и вывоз ТКО	95 769,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-50
Текущий ремонт МКД	468 323,56	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-50
Работы по содержанию и благоустройству МКД	58 712,55	
ИТОГО жилищные услуги:	1 590 164,77	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-38,243
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____